



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 57 del 20/03/2017

Oggetto: Presa d'atto relazione di sopralluogo presso il fabbricato di proprietà del Sig. Chiariello Agostino – Atto di indirizzo all'U.T.C.

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di marzo alle ore 9,00 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE	X	
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE		X
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
			Totale	4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Salvatore Tiano

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'istanza in data 15/9/2016 acclarata al prot. di questo Comune al n. 6234 di pari data, con la quale il Sig. Chiariello Agostino, conferma le comunicazioni precedenti indirizzate a questo Ente, che la causa degli allagamenti al fabbricato sito in Viale Marconi sono da attribuire a questo Comune e che il tecnico incaricato di parte, ha quantificato i danni in Euro 12.000,00 (dodicimila)

Vista la relazione di sopralluogo effettuato presso il fabbricato di proprietà del Sig. Chiariello Agostino (prot. 2084 del 15/3/2017), con la quale l'Ufficio Tecnico Comunale ritiene che i danni riscontrati alla pavimentazione e alle pareti interne del locale seminterrato sono da imputare alle acque che provengono dal pozzetto della rete idrica comunale con una valutazione dei danni ammontanti a Euro 4.034,11 come da contabilità;

Ritenuto di prendere atto della relazione di sopralluogo suddetta a firma dei Responsabili dei Servizi dell'Ufficio Tecnico Comunale ing. Piercarlo Gargiulo e geom. Michele Luordo;

Dare atto che il presente provvedimento è privo di pareri da parte dei Responsabili di Servizio perché solo a titolo di indirizzo;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto, come in effetti si prende atto della relazione di sopralluogo effettuato presso il fabbricato del Sig. Chiariello Agostino che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 3) Trasmettere copia della presente Deliberazione ai Responsabili di Servizio n. 1 e 2 dell'Ufficio Tecnico Comunale nelle persone del geom. Michele Luordo e dell'ing. Piercarlo Gargiulo per tutti gli atti annessi e consequenziali al presente deliberato, nonché al Responsabile del Settore Finanziario;
- 4) Trasmettere la presente Deliberazione al Sig. Chiariello Agostino;
- 4) Di dichiarare, con successiva e separata votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma D. Lgs. 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI BUCCINO
Prov. di Salerno

Prot. n. 2084 del 15 MAR 2017

AL SIGNOR SINDACO
S E D E

OGGETTO relazione di sopralluogo presso il fabbricato di proprietà del signor Chiariello Agostino sito in Via Marconi.-

In riferimento alla nota del 15/9/2016, a firma del signor Chiariello Agostino, acquisita a questo protocollo in data 15/9/2016 prot. n. 6234 i sottoscritti ing. Piercarlo Gargiulo e geom. Michele Luordo si sono recati presso il fabbricato di proprietà del signor Chiariello Agostino individuato in catasto al foglio 21 particella n. 178 per verificare quanto lamentato.

Dal sopralluogo effettuato si è riscontrato quanto segue:

Il fabbricato oggetto di sopralluogo è composto da un piano primo, piano terra e piano seminterrato adibito a deposito.

Nel piano seminterrato si è riscontrata la presenza di acqua sul pavimento proveniente dal muro perimetrale del fabbricato di proprietà del ricorrente lato NORD adiacente la via pubblica la quale ha causato danni alla pavimentazione del locale e formazione di muffe sulle pareti interne. (vedi rilievo fotografico).

A seguito di sopralluoghi e ispezioni effettuate sulla condotta della rete idrica comunale che corre lungo via Marconi all'altezza di piazza S. Antonio, si è riscontrata all'interno di un pozzetto della rete idrica comunale una grossa perdita di acqua causata dalla vetustà della valvola a saracinesca dell'acquedotto comunale la quale prontamente è stata riparata.

Dopo alcuni giorni il signor Chiariello Agostino comunicava verbalmente che nel locale deposito non usciva più acqua e i sottoscritti effettuavano nuovamente sopralluogo sul posto per accertare quanto comunicato dal sig. Chiariello.

I sottoscritti ing. Piercarlo Gargiulo e geom. Michele Luordo constatavano che effettivamente dalla parete interna del locale seminterrato non usciva acqua, pertanto, a parere dei sottoscritti la causa è da attribuire alla rottura della saracinesca situata nel pozzetto della rete idrica comunale situata all'altezza della piazza S. Antonio.

Considerato che, nella nota innanzi citata il signor Chiariello Agostino chiedeva anche un ristoro dei danni, pertanto, a parere dei sottoscritti visto anche il rilievo fotografico e quanto rilevato in loco si ritiene che i danni riscontrati alla pavimentazione e alle pareti interne del locale seminterrato sono da imputare alle acque che provenivano dal pozzetto della rete idrica comunale -

La valutazione dei danni a parere dei sottoscritti ammontano a € 4034,11 come da contabilità allegata.

Tanto per quanto di competenza.



UFFICIO TECNICO COMUNALE

Ing. Piercarlo Gargiulo

Geom. Michele Luordo

CONTABILITA'

IL COMMITTENTE :

OGGETTO

CONTABILITA'

N. ORD	LAVORI O PROVVISTE	PARTI SIMILI	MISURE			QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
			LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA/PESO				
AA									
1	R.02.60.40.a Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica		42,820			42,82			
						Sommano mq	42,82	8,35	357,55
2	E.01.50.10.a Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni ... materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km		7,250			7,25			
						Sommano mc	7,25	9,46	68,59
3	E.07.10.10.a Massetto in malta cementizia a 400 Kg di cemento di spessore non inferiore a 3 cm per la posa di pavimentazioni, ... e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 cm		42,820			42,82			
						Sommano mq	42,82	15,23	652,15
4	E.13.40.10.a Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata, monocottura, prima scelta, posto in opera su sottofondo ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 20x20 cm, in pasta rossa		42,820			42,82			
						Sommano mq	42,82	46,92	2.009,11
5	E.15.80.50.a Zoccolino battiscopa in gres porcellanato di dimensioni 7,5x15 cm, di prima scelta, posto in opera con ... ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tinta unita		32,000			32,00			
						Sommano ml	32,00	12,64	404,48
6	E.21.20.30.a Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili								
A RIPORTARE								3.491,88	

CONTABILITA'

N. ORD	LAVORI O PROVVISI	PARTI SIMILI	MISURE			QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
			LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA/PESO			
RIPORTI								3.491,88
	(idropittura), data a pennello ... occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. A base di resine viniliche		86,480			86,48		
Sommano mq						86,48	6,27	542,23
TOTALE LAVORI								4.034,11



Geom. Michele LUORDO
[Handwritten signature]

Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale



Il Segretario

Dott. Salvatore Tiano

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 3 APR. 2017 registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li - 3 APR. 2017

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to dott. Salvatore Tiano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

() è stata dichiarata immediatamente esecutiva

() è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li - 3 APR. 2017



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Tiano

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li - 3 APR. 2017

Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Salvatore Tiano

